

## **ACCORDO DI DISTRETTO DIFFUSO DEL COMMERCIO DENOMINATO "ORIGINI"**

TRA

Comune di Vallo della Lucania, nella persona del Sindaco Antonio Sansone nato a Vallo Della Lucania il 26.02.1951;

Comune di Ascea, nella persona del Sindaco Pietro D'Angiolillo nato a Ascea il 22.02.1960;

Comune di Cannalonga, nella persona del Sindaco Carmine Laurito nato a Cannalonga il 10.09.1966;

Comune di Casal Velino, nella persona del Sindaco Silvia Pisapia nato a Vallo della Lucania il 10.03.1976;

Comune di Ceraso, nella persona del Sindaco Aniello Crocamo nato a Vallo Della Lucania il 03.12.1975;

Comune di Gioi, nella persona del Sindaco Maria Teresa Scarpa, nata a Rheinfelden il 27.05.1975;

Comune di Moio della Civitella, nella persona del Sindaco Enrico Gnarra, nato a Moio Della Civitella il 21.09.61;

Comune di Novi Velia, nella persona del Sindaco Adriano De Vita, nato a Novi Velia il 15.11.1956;

Comune di Omignano, nella persona del Sindaco Raffaele Mondelli, nato a Vallo Della Lucania il 04.10.1976;

Comune di Orria, nella persona del Sindaco Agostino Astore, nato a Vallo Della Lucania il 12.09.1958;

Comune di Perito, nella persona del Sindaco Carlo Cirillo, nato a Perito il 07.05.1966;

Comune di Salento, nella persona del Sindaco Gabriele De Marco, nato a Salento il 24.11.1960;

Comune di Sessa Cilento, nella persona del Sindaco Gerardo Botta, nato a Salerno il 10.08.1956;

Comune di Stella Cilento, nella persona del Sindaco Francesco Massanova, nato a Stella Cilento il 27/08/1963;

E

L'Associazione di rappresentanza imprenditoriale del commercio CONFESERCENTI CAMPANIA codice fiscale 07931630631 con sede legale in Napoli alla via Toledo,148 firma nella persona di Ruocco Gaspare nato a Vallo Della Lucania il 03/01/1962 e residente a Vallo Della Lucania, c/da Curci, 3, Delegato

E

L'Associazione di rappresentanza imprenditoriale CONFCOMMERCIO CAMPANIA codice fiscale 80063420634 con sede legale in Napoli alla via Medina, 40 nella persona di Annarita Colasante , nata a Nocera Inferiore il 03/09/1976 e residente a Nocera Inferiore, Via Carrara d'Amora, 55/18, Delegata

### **PREMESSO che**

- la Regione Campania con L.R. 21 aprile 2020 n. 7 "*Testo Unico sul Commercio*" ha disciplinato i Distretti del Commercio;
- con Deliberazione di Giunta regionale n. 387 del 2021 avente ad oggetto "*Ambiti territoriali Distretti del commercio. Criteri attuativi ex art. 11 della L.R n. 7 del 2020*" è stata approvata la disciplina attuativa dei Distretti del Commercio (di seguito denominato "*Disciplinare*");
- con Deliberazione della Giunta regionale n. 522 del 30/11/2021, si è preso atto del "sentito" espresso dalla III Commissione consiliare permanente competente in ordine ai "*Criteri attuativi per l'individuazione dell'ambito territoriale dei Distretti del Commercio*" adottati con DGR n. 387 del 14.09.2021, così come previsto all'art. 11, comma 2 della L.R. 7/2020;
- la Regione Campania con avviso pubblico del 23.12.2021 ha individuato le modalità e i termini per

il riconoscimento e l'iscrizione nell'elenco regionale dei Distretti del commercio.

**PREMESSO altresì che**

- Le associazioni dei comuni , sentite le Organizzazioni maggiormente rappresentative dei consumatori e dei lavoratori (indicare l'Organizzazione) con propria deliberazione di Giunta

ENTE	OGGETTO	DELIBERA n.	DATA
Confesercenti			
Confcommercio			

hanno:

- approvato l'adesione al Distretto denominato "Origini", così come individuato nella cartografia allegata al presente Accordo;
- approvato il programma di attività esplicitato nella relazione illustrativa di cui al punto 6 dell'Avviso per la parte di propria competenza;
- approvato l'atto costitutivo (indicare data e riferimenti dell'atto costitutivo) e lo Statuto del Distretto (indicare data e riferimenti dello Statuto) che si allegano al presente accordo;
- dato mandato al legale rappresentante di sottoscrivere il presente accordo

**Tutto ciò premesso**

**TRA LE PARTI SI CONVIENE DI SOTTOSCRIVERE IL SEGUENTE ACCORDO DI DISTRETTO DIFFUSO DEL COMMERCIO**

**Art. 1 – Oggetto**

La premessa e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo che individua gli obiettivi che si intendono perseguire e ha lo scopo di regolare i rapporti, gli impegni e gli obblighi reciproci funzionali all'efficace realizzazione delle finalità del Distretto.

Fondamenti del distretto urbano del commercio " Origini" sono:

- I. **identità.** Le radici storiche delle città individuano di per sé un chiaro e riconoscibile modello identitario capace di individuare, tutelare e fare apprezzare i propri valori e caratteri distintivi, anche attraverso il recupero e la promozione delle risorse esistenti (storico-architettonico, ambientali, economico-sociali, culturali, ecc.);
- II. **accessibilità.** La storica funzione di via di accesso alle città è il tratto distintivo del distretto. Partendo da ciò sarà necessario incrementare le condizioni di mobilità ciclistica, pedonale ed alternativa a quella automobilistica al fine di rendere più facile e piacevole la fruibilità di residenti e passeggeri. Il nuovo sistema di mobilità dovrà essere da incentivo per lo stationamento nelle aree e la frequentazione degli esercizi commerciali del Distretto;
- III. **diversificazione.** Partendo dalla presenza di numerosi locali dedicati al ristoro, all'alimentare ed all'abbigliamento, un punto di forza del distretto deve essere l'offerta diversificata e di elevata qualità in grado di soddisfare i bisogni di residenti e porsi come fonte di richiamo per i consumatori;
- IV. **qualità.** I soggetti aderenti dovranno operare per far sì che, attraverso una serie di azioni programmate, il distretto presenti quale propria cifra caratteristica l'ordine, la pulizia ed un'estetica gradevole ed unitaria delle strutture, in modo da stimolare la frequentazione dei luoghi. Inoltre

anche la qualità del servizio offerto, dell'accoglienza e della relazione con il consumatore dovrà essere curata e qualitativamente elevata.

Il distretto DIFFUSO DEL COMMERCIO "ORIGINI", rappresenta una realtà storica commerciale, benché in difficoltà anche per la peculiare contingenza economica, tuttavia con un rilevante potenziale margine di miglioramento. Mediante la suggestione della visione del distretto, condivisa con i soggetti sottoscrittori del distretto e programmando interventi di breve, medio e lungo termine, si dovrà pervenire ad una sostanziale riqualificazione del territorio ed aumentare i margini di competitività del comparto commerciale, proponendosi come un'area di qualità per lo svolgimento della vita quotidiana.

Il distretto urbano del commercio "Origini" avrà l'ambizione di porsi come un'area commerciale a cielo aperto, mettere in rete tra loro i servizi di prossimità riconoscendo loro il valore sociale e di presidio territoriale.

Tra gli obiettivi che i soggetti aderenti al distretto urbano del commercio devono assumere vi sono:

- promozione ed insediamento di nuovi locali commerciali, di vicinato e di antichi mestieri, ma anche di studi professionali, di agenzie di promozione turistica e nuove imprese anche in riferimento a settori maggiormente innovativi;
- animazione e promozione del brand del distretto valorizzando, in particolare, i centri storici, che potrebbe diventare una vetrina della ristorazione di qualità, dei locali dedicati al buon vivere ed all'intrattenimento di qualità;
- potenziamento ed innovazione degli esercizi commerciali esistenti;
- implementazione di una piattaforma di promozione e di e-commerce;
- realizzazione di spazi di confronto e scambio di idee, dove si possono svolgere altre attività di supporto e servizi (lettura, ricerca, consultazione dei libri, convegni ed eventi, incontri letterari, dibattiti culturali, piccoli meeting, ecc.);
- programmazione di eventi musicali, culturali, artistici, ecc., da realizzare anche a carattere continuativo, che promuovano e valorizzino l'area del distretto;
- promozione degli itinerari storico-culturali ed enogastronomici del centro storico attraverso app e strumenti tecnologici;
- promozione degli itinerari culturali, ambientali e naturalistici dei comuni del distretto;
- attivazione di percorsi ciclabili con zone a limite di velocità 30km/ora e zone pedonali nel centro storico cittadino;
- valorizzazione del trasporto pubblico sostenibile a basso impatto.

## **Art. 2 – Soggetti Aderenti**

I Comuni di Vallo della Lucania, Ascea, Cannalonga, Casal Velino, Ceraso, Gioi, Moio Della Civitella, Novi Velia, Omignano, Orria, Perito, Salento, Sessa Cilento, Stella Cilento.

## **Art. 3 – Impegni dei soggetti sottoscrittori**

Ferme restando le competenze di ciascun soggetto sottoscrittore, le parti che sottoscrivono il presente Accordo si impegnano a:

- realizzare gli interventi di propria competenza nel rispetto delle modalità definite dal Disciplinare e dal presente Accordo, in linea con la programmazione triennale strategica;
- monitorare l'attività svolta e i risultati conseguiti;
- impegnarsi a dare attuazione al programma di azioni previste dettagliatamente nel cronoprogramma degli interventi;
- impegnarsi a sostenere, valorizzare e promuovere il DDC "Origini".
- 

#### **Art. 4 – Delimitazione dell'ambito distrettuale**

Il Distretto è localizzato nell'area. L'area di distretto comprende : Comune di Vallo della Lucania, Ascea, Cannalunga, Casal Velino, Ceraso, Gioi, Moio Della Civitella, Novi Velia, Omignano, Orria, Perito, Salento, Sessa Cilento, Stella Cilento.

L'estensione territoriale coinvolta dal Distretto Diffuso del Commercio " Origini " è di circa \_\_\_km<sup>2</sup>, così come individuata nella cartografia allegata al presente Accordo sulla base dell'analisi dei criteri di cui al 5 co. dell'art. 4 del Disciplinare attuativo.

Qualora si volesse procedere alla modifica dell'ambito territoriale individuato dall'allegata planimetria, i soggetti sottoscrittori del presente Accordo, delibereranno la volontà di modificare il perimetro del DDC, dando incarico a \_\_\_\_\_ redigere gli atti necessari alla modifica e procederanno a richiedere alla Regione Campania la modifica dei limiti territoriali.

Tale modifica sarà esecutiva solo previa acquisizione dell'autorizzazione da parte della Regione Campania e con le modalità e le indicazioni da questa eventualmente disposte.

#### **Art. 65 – Proposta di denominazione del Distretto**

In base all'analisi del contesto storico, ambientale ed economico-sociale, dell'area individuata quale distretto diffuso del commercio, effettuata nella relazione illustrativa, allegata al presente Accordo, facendo leva sul carattere identitario dell'area è stata individuata quale denominazione del distretto: "Origini" .

Il logo appositamente predisposto per il distretto viene riportato nel seguito ed assume quale cifra caratterizzante quella dell'essenzialità e della riconoscibilità.



#### **Art. 6 – Modalità di gestione del Distretto**

Per le modalità di gestione del Distretto si rinvia allo Statuto che ne definisce la governance in conformità agli artt. 8 e 9 del Disciplinare attuativo, approvato con DGR n.387 del 2021.

#### **Art. 7 – Obiettivi e programmazione strategica**

Gli obiettivi che il Distretto intende perseguire, a medio e lungo termine, sono dettagliatamente individuati nella relazione illustrativa e nel cronoprogramma triennale delle azioni allegato al presente. Pertanto, per il dettaglio degli obiettivi si rimanda alla Relazione ed al Cronoprogramma delle azioni.

#### **Art. 8 – Durata dell'accordo**

L'Accordo ha una durata di anni 3, a decorrere dal provvedimento di riconoscimento, così come espressamente previsto nell'atto costitutivo allegato al presente Accordo prorogabile espressamente per la medesima durata.

L'Accordo, prima della scadenza dei 3 anni, potrà essere rinnovato dalle parti sottoscrittrici dandone comunicazione al competente Settore della Regione Campania.

#### **Art. 9 – Nuovi ingressi e modifiche**

Le parti concordano, conformemente alle previsioni statutarie e nel rispetto di quanto disposto dall'art.7 del Disciplinare, le modalità per la valutazione di eventuali richieste di adesione al Distretto, nonché per le modifiche ai contenuti del presente Accordo.

Eventuali nuovi soggetti interessati dovranno proporre la propria candidatura all'Assemblea del DDC “”, la quale valutata la richiesta di adesione, presentate da potenziali nuovi soci, delibererà in merito all'adesione.

#### **Art. 10 – Impegno al monitoraggio**

I soggetti sottoscrittori, nella persona del coordinatore del Distretto commerciale, si impegnano a monitorare l'attività svolta e i risultati conseguiti dal Distretto.

#### **Art. 11 – Controversie**

Le parti concordano che per ogni eventuale e futura controversia derivante dal presente accordo, oconnesse allo stesso, è competente il Foro di Vallo Della Lucania.

#### **Art. 12 - Disposizioni finali**

Per quanto non espressamente previsto nel presente accordo si rinvia alla L.R. 21 aprile 2020 n. 7 “Testo Unico sul Commercio” e al Disciplinare attuativo approvato con DGR 387/2021.

#### **Si producono i seguenti allegati:**

1. Atto costitutivo;
  2. Statuto;
  3. Cartografia in formato .shp (Shapefile);
  4. Programmazione strategica triennale;
  5. Relazione illustrativa ex comma 1 lett. a) dell'articolo 6 del Disciplinare attuativo;
  6. Logo;
- Luogo e data: \_\_\_\_\_

In fede ed in piena conferma di quanto sopra, le parti sottoscrivono come segue (devono sottoscrivere l'accordo tutti i partecipanti):

☐ Soggetto Capofila

<b>Denominazione</b>	<b>Rappresentante legale</b>	<b>Firma</b>
Comune di Vallo della Lucania	Sindaco Antonio Sansone	

Comuni partecipanti

<b>Denominazione</b>	<b>Rappresentante legale</b>	<b>Firma</b>
Comune di Ascea	Sindaco Pietro D'Angiolillo	
Comune di Cannalonga	Sindaco Carmine Laurito	
Comune di Casal Velino	Sindaco Silvia Pisapia	
Comune di Ceraso	Sindaco Crocamo Aniello	
Comune di Gioi	Sindaco Maria Teresa Scarpa	
Comune di Moio Della Civitella	Sindaco Enrico Gnarra	
Comune di Novi Velia	Adriano De Via	
Comune di Omignano	Raffaele Mondelli	
Comune di Orria	Agostino Astore	
Comune di Perito	Carlo Cirillo	
Comune di Salento	Gabriele De Marco	
Comune di Sessa Cilento	Gerardo Botti	
Comune di Stella Cilento	Sindaco Francesco Massanova	

☐ Associazioni partecipanti

<b>Denominazione</b>	<b>Rappresentante legale</b>	<b>Firma</b>
Confesercenti Campania	Gaspere Ruocco	
Confcommercio Campania	Annarita Colasante	